

ПРОТОКОЛ N 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
нас. пункт г. Самара, ул. Садовая д.200

24 апреля 2017г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД :13051,3 кв.м.

Общее число голосов 90. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 9788,7 кв.м, что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания
2. Смена кредитной организации для ведения специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ (формирования фонда капитального ремонта на спец.счете) и ведения расчетного счета за текущие коммунальные платежи с переходом на обслуживание по безналичному расчету в ПАО «Сбербанк России».
3. Принятие решения о переносе срока капитального ремонта общего имущества в МКД с 2025 на 2017 г (Замена лифтов в 3-ем и 4-ом подъездах)
4. Принятие решения о замене лифтов в 3-ем и 4-ом подъездах в МКД по адресу: г.Самара, ул. Садовая 200 в 2017 году
5. Создание счетной комиссии в количестве 3 человек и составе : председатель комиссии Пронина Н.Н. кв.66, Кашаева О.А. кв.75, Алтухова Н.А. кв. 85.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1. Выборы председателя общего собрания Демина Сергея Юрьевича	ЗА – 82 % ПРОТИВ – 18 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –%
Выборы секретаря общего собрания собственников МКД решили избрать Кияткину Екатерину Петровну члена правления	ЗА – 96 % ПРОТИВ – 1 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –3 %
2. Смена кредитной организации для ведения специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ (формирования фонда капитального ремонта на спец.счете) и ведения расчетного счета за текущие коммунальные платежи с переходом на обслуживание по безналичному расчету в ПАО «Сбербанк России».	ЗА – 88 % ПРОТИВ –10 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –2 %
3. Принятие решения о переносе срока капитального ремонта общего имущества в МКД с 2025 на 2017 г (Замена лифтов в 3-ем и 4-ом подъездах).	ЗА – 66 % ПРОТИВ – 10 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –24 %

<p>4. Решили избрать членов правления в составе 5 (пять) человек: 1 подъезд- Корнева О.С. 2 подъезд — Демин С.Ю. 3 подъезд — Кияткина Е.П. 4 подъезд — Мишин В.В. Офисы- Колосов В.М. Председателем правления избрать Демина С.Ю.</p>	<p>ЗА – 84 % ПРОТИВ – 8 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8 %</p>
<p>5. Избрали ревизионную комиссию в составе 3 (трех) человек: Пронина Наталья Николаевна собственник квартиры №66, Кашаева Ольга Алексеевна собственник квартиры №75, Алтухова Наталья Анатольевна собственник квартиры № 85</p>	<p>ЗА – 81 % ПРОТИВ – 8 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 11 %</p>
<p>6. Решили утвердить смету расходов ТСЖ «Садовая-200» на 2017 г. в размере 15,53руб. в месяц на 1 кв.м площади помещения</p>	<p>ЗА – 74 % ПРОТИВ – 20 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 6 %</p>

Председатель собрания

Секретарь собрания



(Handwritten signatures of Demin S.Yu. and Kiyatkina E.P.)

Демин С.Ю.

Кияткина Е.П.